

**Δράση 03-4c-3.4-02: Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων**

Χαρακτηρισμός δράσης	<input type="checkbox"/> Εμπροσθοβαρή <input type="checkbox"/> Τμηματοποιημένη <input type="checkbox"/> Μεγάλο έργο <input type="checkbox"/> Κρατική ενίσχυση <input checked="" type="checkbox"/> Άλλο <b>ΥΠΟΔΟΜΕΣ</b>
Ενέργειες που θα αναληφθούν για τα εμπροσθοβαρή, τα μεγάλα και τα τμηματοποιημένα έργα	-
Τρόπος υλοποίησης δράσης	<input checked="" type="checkbox"/> Επιχορήγηση (grant) <input type="checkbox"/> Μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής <input type="checkbox"/> ΒΑΑ <input type="checkbox"/> ΟΧΕ <input type="checkbox"/> ΤΑΠΤΟΚ <input checked="" type="checkbox"/> Άλλο: Σύμβαση Παροχής Ενεργειακών Υπηρεσιών
Συνεισφορά δράσης στο πλαίσιο επίδοσης	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ
Ενδιάμεσοι φορείς	-
Κατηγορία Περιφέρειας	<input type="checkbox"/> Όλη η χώρα <input checked="" type="checkbox"/> Περισσότερο ανεπτυγμένες <input checked="" type="checkbox"/> Σε μετάβαση <input checked="" type="checkbox"/> Λιγότερο ανεπτυγμένες <input type="checkbox"/> Περισσότερο ανεπτυγμένες (Νότιο Αιγαίο) <input type="checkbox"/> Σε μετάβαση (Στερεά Ελλάδα)
Σύνδεση με αιρεσιμότητες	T.04.1
Σύνδεση με αυτοδεσμεύσεις	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ

**Περιγραφή δράσης**

Η Δράση έχει ως στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση των ενεργοβόρων δημόσιων κτιρίων με σκοπό την επίτευξη των εθνικών στόχων που έχουν τεθεί στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την Ενεργειακή Απόδοση, καθώς και στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την Ενέργεια και το Κλίμα. Επιπλέον, σκοπός είναι η αξιοποίηση του δυναμικού εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας στον κτιριακό τομέα, με τα κτίρια του Δημόσιου Τομέα να αποτελούν παράδειγμα για την κινητοποίηση όλης της οικονομίας.

Τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα της Δράσης αφορούν στην μείωση της κατανάλωσης ενέργειας των δημοσίων κτιρίων και στην παράλληλη μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub> μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και της χρήσης ΑΠΕ στις υποδομές του δημόσιου τομέα, μέσω της υιοθέτησης ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων για ψύξη και θέρμανση χώρων και την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, καθώς και μέσω εφαρμογής τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Η αναβάθμιση των κτιρίων θα αφορά, ενδεικτικά, σε:

1. παρεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμισης και Εξοικονόμησης Ενέργειας, όπως προσθήκη μόνωσης, αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων με νέα πιστοποιημένα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης, αντικατάσταση συστήματος καυστήρα/λέβητα/σωληνώσεων με σύστημα που επιτρέπει χρήση ΑΠΕ, αντικατάσταση παλαιού συστήματος κλιματισμού, παθητικά ηλιακά συστήματα, κτλ.,
2. δράσεις ΑΠΕ, όπως κατασκευή εγκατάστασης ταυτόχρονης παραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας υψηλής αποδοτικότητας, κατασκευή εγκατάστασης εκμετάλλευσης της παραγόμενης θερμικής ενέργειας από ΣΗΘΥΑ ή/και ΑΠΕ για παραγωγή ψύξης, κτλ. και
3. υποστηρικτικές δράσεις, όπως υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου για ενεργειακά θέματα (Τεχνικές Μελέτες, Ενεργειακές επιθεωρήσεις, Ενεργειακούς Ελέγχους, κτλ.).

Προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι της δράσης:

- Θα καθοριστούν συγκεκριμένες απαιτήσεις για την ενεργειακή αναβάθμιση των δημοσίων κτιρίων, με στόχο την υλοποίηση παρεμβάσεων που ξεπερνούν τα ελάχιστα απαιτούμενα επίπεδα ενεργειακής απόδοσης (ενεργειακή κατηγορία B) ή, εάν αυτό είναι οικονομικά και τεχνικά εφικτό, την αναβάθμισή τους σε ενεργειακή κατηγορία B+, A, A+, ή σε σχεδόν Μηδενικής Κατανάλωσης Κτίρια.
- Θα καθοριστούν οι προτεινόμενες παρεμβάσεις.
- Η κάλυψη του ενεργειακού στόχου θα διασφαλίζεται μέσω της διενέργειας ενεργειακής επιθεώρησης από Ενεργειακό Επιθεωρητή ή ενεργειακού ελέγχου από Ενεργειακό Ελεγκτή, τόσο πριν, όσο και μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων.

Στο πλαίσιο της Δράσης θα υλοποιηθούν τα ακόλουθα έργα/κατηγορίες έργων:

- Θα υλοποιηθούν έργα που θα αφορούν στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και στη χρήση συστημάτων ΑΠΕ σε Καταστήματα Κράτησης, ιδιοκτησίας του Ταμείου Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτηρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων, έτσι ώστε να επιτευχθεί η ενεργειακή τους αναβάθμιση τουλάχιστον σε ενεργειακή κατηγορία B. Η επιλογή της ενεργειακής αναβάθμισης των Καταστημάτων Κράτησης θα γίνει με γνώμονα τη χρήση των συγκεκριμένων κτιρίων και την ενεργειακή τους κατάσταση, καθώς πρόκειται για κτίρια χαμηλής ενεργειακής κατηγορίας, με 24-ωρη χρήση και μεγάλο πλήθος χρηστών. Δεδομένων των συνθηκών που επικρατούν σε κτίρια με μαζική συνάθροιση και διαμονή ατόμων, η ενεργειακή αναβάθμιση των συγκεκριμένων κτιρίων θα βελτιώσει, μεταξύ άλλων και τις συνθήκες διαβίωσης και υγείας των κρατουμένων.
- Θα υλοποιηθεί έργο (πιλοτικό) το οποίο θα αφορά στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και στη χρήση συστημάτων ΑΠΕ σε Δικαστικό Μέγαρο, ιδιοκτησίας του Ταμείου Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτηρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων, έτσι ώστε να επιτευχθεί ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου αυτού σε κατηγορία ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον B+. Η υλοποίηση του πιλοτικού έργου κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική, καθώς θα λειτουργήσει ως πρότυπο για την υλοποίηση ανάλογων έργων σε κτίρια με παρόμοια χαρακτηριστικά, κυριότητας φορέων του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα.
- Θα υλοποιηθεί έργο (πιλοτικό), το οποίο θα αφορά στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και στη χρήση συστημάτων ΑΠΕ στο Ραδιομέγαρο της ΕΡΤ, για την υλοποίηση του οποίου θα συνδυαστεί η χρηματοδότηση από το ΕΠΑνΕΚ με τη χρηματοδότηση μέσω Εταιρείας Παροχής Ενεργειακών Υπηρεσιών, έτσι ώστε να επιτευχθεί ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων σε κατηγορία

ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον B+. Η υλοποίηση του πιλοτικού έργου κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική, καθώς θα αποτελέσει ένα από τα πρώτα έργα μεγάλης κλίμακας ενεργειακής αναβάθμισης στο δημόσιο τομέα που θα υλοποιηθούν μέσω σύμβασης παροχής ενεργειακών υπηρεσιών και θα λειτουργήσει ως πρότυπο για την υλοποίηση ανάλογων έργων σε δημόσια κτίρια. Επίσης, ο συνδυασμός της δημόσιας χρηματοδότησης με σύμβαση παροχής ενεργειακών υπηρεσιών προωθεί την ανάπτυξη και άλλων ευέλικτων χρηματοδοτικών εργαλείων για έργα εξοικονόμησης ενέργειας.

Ο Τομέας της Ενέργειας είναι ένας από τους στρατηγικούς τομείς που θεωρείται ότι συμβάλλουν στο αναπτυξιακό μοντέλο της χώρας, το οποίο στηρίζεται μέσα από το ΕΠΑνΕΚ. Η δράση προωθεί τη βιώσιμη ανάπτυξη και την εξοικονόμηση ενέργειας στο Δημόσιο Τομέα, συμβάλλοντας, παράλληλα, στην επίτευξη των εθνικών στόχων για την Στρατηγική Ευρώπη 2020.

Η δράση ενεργειακής αναβάθμισης δημοσίων κτιρίων είναι μια δράση εθνικής εμβέλειας που συμβάλλει στην μακροπρόθεσμη στρατηγική για την ενεργειακή ανακαίνιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και την επίτευξη των στόχων του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ενεργειακή Απόδοση, καθώς και του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ενέργεια και το Κλίμα.

Προκειμένου να διασφαλιστεί ο αποτελεσματικός σχεδιασμός της δράσης σε εθνικό επίπεδο και η συμβολή όλων των ΕΠ στην επίτευξη των εθνικών στόχων, προκρίνεται ο σχεδιασμός ενός πλαισίου δράσης που θέτει κάποιες βασικές κοινές παραμέτρους για όλα τα ΕΠ (π.χ. κριτήρια επιλεξιμότητας, κατηγορίες παρεμβάσεων, ποσοστό συγχρηματοδότησης, κλπ.), ενώ δύναται να διαφοροποιείται ανά ΕΠ ως προς άλλες παραμέτρους, όπως οι επιλέξιμοι δικαιούχοι, λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες ανάγκες και χαρακτηριστικά της κάθε Περιφέρειας της χώρας. Με τον τρόπο αυτό, διασφαλίζεται η συμπληρωματικότητα των δράσεων των ΕΠ, αλλά και η επίτευξη των εθνικών στόχων στον τομέα της ενεργειακής αποδοτικότητας.

Σε εθνικό επίπεδο, η ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων θα χρηματοδοτηθεί από δράσεις όλων των ΠΕΠ, το ΕΠΑνΕΚ και το ΥΜΕΠΕΡΑΑ.

#### **Δείκτες εκροής**

- CO32 - Ενεργειακή απόδοση: Μείωση της ετήσιας κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας των δημοσίων κτιρίων (KWh/έτος)  
Τιμή - Στόχος 2023: 11.558.072,95
  - ο Λιγότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 9.479.178,89
  - ο Περισσότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 1.680.000,00
  - ο Μετάβαση: 398.894,06
- CO34 - Μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου: Εκτιμώμενη ετήσια μείωση των εκπομπών των αερίων θερμοκηπίου (τόνοι ισοδυνάμου CO<sub>2</sub>)  
Τιμή - Στόχος 2023: 2.864,39
  - ο Λιγότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 2.349,04
  - ο Περισσότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 416,50
  - ο Μετάβαση: 98,85
- 01301 - Αριθμός δημοσίων κτιρίων με καλύτερη κατηγορία ενεργειακής κατανάλωσης  
Τιμή - Στόχος 2023: 7

- ο Λιγότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 5
- ο Περισσότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες: 1
- ο Μετάβαση: 1

### Χρηματοδοτικό σχήμα

Συνολική δημόσια δαπάνη: 12.786.368,75 €.

### Προϋπολογισμός

	Σύνολο Χώρας	Περισσότερο ανεπτυγμένες Περιφέρειες	Περιφέρειες σε μετάβαση	Λιγότερο ανεπτυγμένες Περιφέρειες	Νότιο Αιγαίο	Στερεά Ελλάδα
<b>Συνολικός Κόστος (α)</b>	<b>12.786.368,75</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>375.000,00</b>	<b>8.911.368,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Δημόσια Δαπάνη (β)</b>	<b>12.786.368,75</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>375.000,00</b>	<b>8.911.368,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ενωσιακή Συνδρομή (γ)	10.229.094,96	2.799.999,98	300.000,00	7.129.094,99	0,00	0,00
Εθνική Συμμετοχή (δ)	2.557.273,79	700.000,02	75.000,00	1.782.273,76	0,00	0,00
εκ της οποίας για τα εμπροσθοβαρή έργα	-	-	-	-	-	-
εκ της οποίας για τμηματοποιημένα έργα	-	-	-	-	-	-
εκ της οποίας για μεγάλα έργα	-	-	-	-	-	-
εκ της οποίας για Μέσα Χρηματοοικονομικής Τεχνικής	-	-	-	-	-	-
εκ της οποίας για ΟΧΕ, ΒΑΑ, ΤΑΠΤΟΚ	-	-	-	-	-	-
<b>Ιδιωτική Συμμετοχή (ε)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Σημειώνεται ότι οι τιμές των δεικτών και, αντίστοιχα, ο προϋπολογισμός για τις Περισσότερο Ανεπτυγμένες Περιφέρειες αφορούν στο πιλοτικό έργο το οποίο θα υλοποιηθεί στο Ραδιομέγαρο της ΕΡΤ.

### Δυνητικοί δικαιούχοι

Δικαιούχοι, οι οποίοι είναι αποκλειστικά αρμόδιοι για την υλοποίηση της συγκεκριμένης Δράσης, αναμένεται να είναι η ΕΡΤ Α.Ε. και το Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.).

### Χρονοπρογραμματισμός εργασιών

Όσον αφορά στην ωριμότητα, δεν απαιτούνται μελέτες ή άλλες διοικητικές ή/και νομοθετικές ενέργειες.

Προϋποθέσεις εφαρμογής είναι:

- Η πλήρης κάλυψη κριτηρίου 1 Αιρεσιμότητας Τ.04.1, περί καθορισμού των ελάχιστων απαιτήσεων του άρθρου 5 της Οδηγίας 2010/31 που αφορά στον «Υπολογισμό των

βέλτιστων από πλευράς κόστους επιπέδων των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης», η οποία καλύφθηκε με την έκδοση του Κ.ΕΝ.Α.Κ..Η έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) ή διενέργεια Ενεργειακού Ελέγχου πριν την υποβολή της αίτησης χρηματοδότησης.

Για την έκδοση Πρόσκλησης πρέπει να έχουν ληφθεί υπόψη τα ακόλουθα:

<b>Ενέργεια</b>	<b>Ημερομηνία</b>
Εκπλήρωση αιρεσιμότητας	Ιούλιος 2017
Εκπλήρωση αυτοδέσμευσης	-
Διευθέτηση εκκρεμοτήτων δεικτών εκροής (Συμπλήρωση δελτίων ταυτότητας, Στοχοθέτηση νέων δεικτών & εισαγωγή τους στο ΟΠΣ)	-
Επιλογή ΕΦΔ (αρ. 19, Ν. 4314/2014)	-
Έγκριση κριτηρίων αξιολόγησης και επιλογής Πράξης	Β' Τρίμηνο 2019*
Εκτιμώμενη ημερομηνία έκδοσης της Πρόσκλησης	Β' Τρίμηνο 2019*

\* Εκτίμηση